



**COMUNE DI SAN CATALDO**  
**(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)**  
**SETTORE 6 – Ambiente e Territorio**

---

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE DA EFFETTUARE NELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DELLA CITTÀ.**

**CIG** \_\_\_\_\_ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

---

## **CAPITOLATO D'ONERI**

### **SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE**

#### **ART 1 - OGGETTO DELL'APPALTO -**

L'appalto ha per oggetto il servizio di derattizzazione da effettuare nelle aree di pertinenza degli istituti scolastici della città.

#### **ART 2 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO -**

Il servizio di che trattasi dovrà essere effettuato “in assoluta sicurezza” presso le aree di pertinenza degli istituti scolastici della città sotto elencati:

- Asilo di Corso Unità d'Italia;
- Asilo Via Fermi;
- Scuola Capuana di via Carducci (**con derattizzazione anche all'interno dell'edificio**);
- Scuola San Filippo Neri, ubicata nell'omonima via;
- Scuola Balsamo di via Mons. Cammarata;
- Scuola media Carducci, Viale Indipendenza;
- Scuola San Giuseppe di Via Mazzarello;
- Scuola Elementare Cristo Re di V.le dei Platani;
- Scuola Cattaneo di Via Siracusa;
- Scuola Lambruschini di V.le dei Platani;

Limitatamente all'istituto denominato “Scuola Capuana” di via Carducci le attività di derattizzazione dovranno essere espletate pure all'interno dell'edificio.

Il servizio dovrà consistere nell'apportare sia all'interno delle aree di pertinenza ed in prossimità dei vari edifici scolastici che lungo la recinzione della relativa area di pertinenza un adeguato numero di “box erogatore per esche rodenticida” a norma di legge. Il servizio dovrà comprendere anche una revisione dei suddetti contenitori con l'eventuale ricarica di esche rodenticida dopo circa 15/20 giorni dalla loro collocazione.

La rimozione dei “box erogatore” delle esche rodenticida potrà avvenire non prima di 60 (sessanta) giorni dopo la data di revisione appena sopra riportata.

Le attività di collocazione dei box erogatori di esche rodenticida dovrà essere effettuato, per quanto possibile, entro la data di inizio delle attività didattiche al fine di non incidere sul regolare avvio delle stesse.

Per come palesato nel preventivo/offerta (prot. n° 26307 del 06/09/2024) il numero di detti erogatori non potrà essere inferiori a 50 (cinquanta).

### **ART. 3 – DETERMINAZIONE DELL'OFFERTA –**

**L'operatore economico, nella determinazione della propria offerta dovrà tenere conto di quanto segue.**

- a) I prodotti utilizzati dovranno essere di primissima qualità e dovranno essere tra quelli autorizzati e registrati presso il competente Ministero della Salute. Dovranno essere utilizzati esclusivamente nelle modalità, quantità e dosi prescritte ed è fatto obbligo all'affidatario di produrre le schede tecniche nonché le relative concentrazioni che si intenderanno adottare per ciascuno dei prodotti che verranno utilizzati nel servizio appaltato. Dovranno inoltre essere rese note e divulgate le modalità di soccorso e gli antidoti in caso di involontario contatto e/o ingestione delle esche da parte di soggetti "non bersaglio" (persone, cani, gatti, ecc.).
- b) Le esche rodenticida dovranno essere collocate esclusivamente all'interno di idonei "box erogatore" a norma di legge, preferibilmente ancorati in modo stabile e protetti dagli agenti atmosferici evitando anche la dispersione nell'ambiente. È assolutamente vietato che l'esca rodenticida, venga posizionata in modo tale da poter essere liberamente ingerita da soggetti non bersaglio.
- c) Il servizio dovrà comprendere anche una verifica dei suddetti contenitori con l'eventuale ricarica di esche rodenticida dopo circa 15/20 giorni dalla loro collocazione.
- d) Le attività di collocazione dei box erogatori di esche rodenticida dovrà essere effettuato, per quanto possibile, entro la data di inizio delle attività didattiche al fine di non incidere sul regolare avvio delle stesse.
- e) L'osservanza degli obblighi di quanto previsto nell'Ordinanza del Ministero della Salute del 12 luglio 2019, come successivamente prorogata.
- f) Di quanto previsto in termini di sicurezza e protezione ai sensi del D. Lgs. n° 81/2008 e ss.mm.ii..

### **ART. 4 - TEMPI DI ESECUZIONE**

La consegna dei lavori, che potrà essere effettuata anche in via d'urgenza prima della stipula del contratto, avverrà su invito - anche per le vie brevi - da parte della stazione appaltante. La ditta affidataria dovrà inderogabilmente presentarsi entro 24 ore per la sottoscrizione del relativo verbale di consegna e dovrà avviare il servizio con immediatezza entro le successive 24 ore dalla sua sottoscrizione nonché completare la prima fase (collocazione dei box erogatori) entro 2 (due) giorni.

L'operatore economico dovrà successivamente comunicare alla stazione appaltante la data in cui intende effettuare la revisione dei box erogatore, data che dovrà essere non prima dei 15/20 giorni dal loro posizionamento. La Stazione appaltante si riserva di accettare tale data la quale, in caso negativo, dovrà invece essere preventivamente concordata.

L'Amministrazione Comunale, per motivi igienico sanitari o di opportunità, si riserva il diritto di stabilire che determinati plessi scolastici vengano trattati con precedenza rispetto ad altri, senza che la ditta possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

### **ART. 5 – GARANZIE DEFINITIVA e GARANZIA R.C.T.**

- **Garanzia definitiva:** stante l'esiguo importo dei lavori non viene richiesta.
- **Garanzia responsabilità Civile verso Terzi:** a garanzia di ogni danno o inconveniente, diretto o indiretto, arrecato alla Stazione Appaltante o a terzi, nell'esecuzione delle attività appaltate, anche indirettamente connesse, oggetto del presente contratto l'operatore economico dovrà produrre apposita polizza assicurativa aziendale RCT e RCO con un massimale complessivo non inferiore a € 1.000.000,00.

### **ART. 6 - DURATA DELL'APPALTO-**

L'appalto avrà inizio con la data del "verbale di consegna del servizio appaltato" (che potrà avvenire in via d'urgenza) e sarà concluso 60 (sessanta) giorni dopo la data di revisione dei "box erogatore" delle esche

rodenticida. Solo dopo tale data potranno essere eventualmente rimossi i box in argomento, concludendosi in tal maniera l'appalto affidato.

#### **ART. 7 - AVVERTENZE E OBBLIGHI DELL'APPALTATORE -**

- Tutte le operazioni di derattizzazione dovranno essere eseguite da personale specializzato di comprovata capacità e di adeguato numero al fine di rispettare i tempi previsti in contratto.
- La ditta affidataria rimane esclusiva responsabile di ogni e qualsiasi danno arrecato a persone, animali e cose derivanti, direttamente o indirettamente, dal servizio di che trattasi e ad essa rimane il carico del risarcimento di qualsiasi danno che i mezzi ed operai potranno recare a persone, animali e cose.
- L'intero servizio affidato verrà effettuato sotto la esclusiva responsabilità civile e penale della ditta affidataria.
- La ditta appaltatrice è tenuta ad attuare nei confronti dei propri dipendenti, a qualsiasi titolo, nelle prestazioni del presente appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro applicabili alla categoria
- Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico della ditta appaltatrice, la quale ne è la sola responsabile, anche in deroga alle norme che disponessero l'obbligo del pagamento e l'onere a carico del Comune o in solido con il Comune.
- Nell'esecuzione del servizio l'Appaltatore adotterà i procedimenti e le cautele necessarie in ottemperanza, in particolare, alle norme antinfortunistiche per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle altre persone addette ai lavori e di terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Specificatamente la ditta appaltatrice è tenuta alla scrupolosa osservanza delle disposizioni del D. Lgs. n° 81 del 09/04/2008 e ss.mm.ii.
- L'appaltatore è tenuto ad utilizzare attrezzature, macchinari ed utensili conformi alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza e ad adottare le opportune cautele e segnalazioni di pericolo tutte le volte che lo svolgimento delle varie attività avviene in luoghi frequentati da altre persone.
- La Stazione Appaltante rimane assolutamente estranea al rapporto di lavoro costituito tra la ditta appaltatrice ed i propri dipendenti, non acquisendo gli stessi alcun rapporto di dipendenza con l'Amministrazione Comunale.
- La mancata osservanza anche di uno solo degli obblighi di legge o di quanto appena sopra specificato comporterà l'immediata rescissione del contratto.

#### **ART. 8 - DIVIETO DI SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO**

Data la natura e la specificità del servizio, è fatto esplicito divieto alla ditta aggiudicataria di subappaltare in tutto od in parte i servizi oggetto del presente appalto.

Inoltre, è fatto assoluto divieto della cessione del contratto a terzi, pena la nullità.

#### **ART. 9 - PENALITÀ -**

In caso di inadempienza anche parziale, il Comune si riserva il diritto a provvedere d'Ufficio con spese a carico della ditta oppure a rescindere il contratto mediante semplice comunicazione.

#### **ART. 10 - PAGAMENTI -**

La contabilizzazione dei lavori avverrà "A CORPO", fermo restando la completa e regolare esecuzione del servizio affidato secondo quanto previsto nel presente "Capitolato d'oneri".

Alla Ditta sarà corrisposto il pagamento dell'intero importo contrattuale, previa presentazione di fattura elettronica, a conclusione di tutti i trattamenti e le prestazioni previste nell'affidamento, di cui al superiore art. 2, previo esito positivo delle verifiche del servizio svolto e/o in corso di svolgimento, che sarà attestato da apposito Certificato di Regolare Esecuzione a conclusione dell'appalto.

All'importo contrattuale saranno eventualmente detratti le somme di denaro per "penalità" in applicazione di quanto previsto nel precedente art. 9.

Per la liquidazione della fattura, la stessa dovrà riportare tutti i dati previsti dalle vigenti normative (CIG, Part. IVA, Codice Univoco Ufficio, coordinate bancarie, ecc.)

Prima della liquidazione della fattura gli uffici comunali procederanno alla verifica circa la regolarità contributiva dei lavoratori (DURC) e verifica regolarità fiscale; in difetto si procederà con l'azione sostitutiva.

La ditta, nel rispetto di quanto previsto della L. 13.08.2010 n° 136, in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, prima della stipula del contratto di appalto dovrà comunicare le coordinate di un conto

corrente bancario/postale dedicato, anche non in via esclusiva, nonché il soggetto (o soggetti) delegati ad operare su tale conto.

#### **ART. 11 - CONTRATTO - SPESE CONTRATTUALI E ONERI FISCALI -**

La stipula del contratto avverrà in conformità a quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs n° 36/2023. Trattandosi di affidamento diretto la norma consente che il contratto possa essere formalizzato anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o analoghi sistemi elettronici di recapito certificato.

Le eventuali spese di registrazione, bolli, ecc. sono a carico dell'aggiudicatario.

**La consegna dei lavori potrà avvenire in via d'urgenza anche prima della stipula del contratto.**

In tal caso, la ditta aggiudicataria dell'appalto si obbliga ad accettare l'inizio del servizio sotto le riserve di legge nelle more che siano verificate le dichiarazioni rese in sede di gara, sollevando l'Amministrazione ed i suoi funzionari da ogni responsabilità circa le problematiche che dovessero emergere a seguito della constatazione di irregolarità nelle dichiarazioni, accertate dopo l'inizio del servizio e/o dopo che l'esecuzione dello stesso essendo tacito che nessuna liquidazione delle prestazioni eseguite potrà essere effettuata in favore della ditta che sia stata scoperta colpevole di false dichiarazioni. In tali casi sono fatti salvi gli ulteriori provvedimenti previsti per legge.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 6**

*Arch. Luigi P. Lauricella*

(Firmato digitalmente)